

Ein starker Standort

Sindelfingen bietet mit seiner verkehrsgünstigen Lage am Autobahnkreuz Stuttgart und der Nähe zum Flughafen und zur Messe Stuttgart (je 15 Minuten) beste Anbindungen. Global tätige Unternehmen finden sich hier ebenso wie vielfältige Einkaufsmöglichkeiten und eine lebendige Innenstadt.

International bekannt ist die Stadt durch das weltweit größte Automobilwerk der Daimler AG, Arbeitgeber für rund 36.000 Menschen. Die Erweiterung des Mercedes-Benz Technology Centers sowie die technologieorientierte Mittelstandsstruktur ziehen hoch qualifizierte Arbeitnehmer und potenzielle neue Arbeitgeber gleichermaßen an.

- Größe 5.085 ha
- 60.500 Einwohner
- 56.500 Beschäftigte
- 28.000 Wohnungen
- 21 Schulen

Kontakt

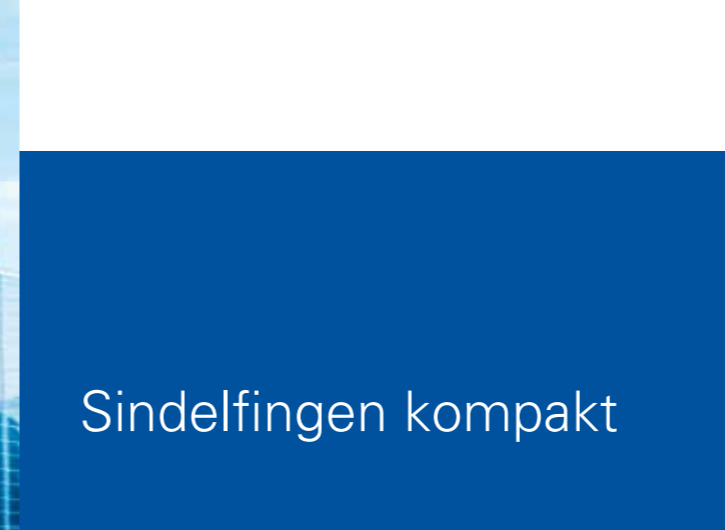
Wirtschaftsförderung Sindelfingen GmbH
Planiestraße 2
71063 Sindelfingen

Ihr Ansprechpartner:
Dr. Olaf Krüger

Geschäftsführer
Telefon 07031-688 42-0
Telefax 07031-688 42-99

Weitere Informationen unter
www.sindelfingen.org

Stand: 2011, Bilder:
Wirtschaftsförderung Sindelfingen
GmbH, Schauwerk Sindelfingen,
CCBS GmbH, shutterstock, fotolia



Sindelfingen kompakt

Wirtschaft

Sindelfingen ist traditionell Automobilstandort, beherbergt zahlreiche Unternehmen unterschiedlichster Branchen. Insgesamt weist die Stadt ca. 350 ha Gewerbefläche aus. Einschließlich des interkommunalen Gewerbegebietes „Flugfeld“ sind aktuell ca. 29 ha verfügbar. Alle Gewerbegebiete verfügen über eine moderne Infrastruktur und sind optimal an das Straßennetz und den öffentlichen Nahverkehr angebunden.

Der neue S-Bahn Anschluss der S 60, der Ausbau der B 464 sowie die geplante neue und damit dritte Anschlussstelle an die A 81 sorgen für langfristige Standortvorteile.

- Büromieten 7 - 12 € / qm
- Gewerbeimmobilien 4 - 6 € / qm
- Kommunale Steuern und Gebühren:
Gewerbsteuer Hebesatz 370
Grundsteuer B Hebesatz 360



Handel

Vom spezialisierten Fachhandel in der historisch geprägten Innenstadt bis hin zu modernen Einkaufszentren mit internationalen Handelsmarken reicht das vielseitige Spektrum in Sindelfingen. Das Einzugsgebiet des Sindelfinger Einzelhandels umfasst insgesamt ein Potenzial von knapp 460.000 Kunden.

- Einzelhandelsrelevante Kaufkraft 347,1 Mio €
- Ladenmieten 1a-Lage 7 - 20 € / qm
- Kaufkraftindex 109,7
- Zentralitätskennziffer 155,1
- 400 Einzelhandelsbetriebe



Tourismus

Sindelfingen hat viel zu bieten: Mit ihrem hervorragenden Hotelangebot und der unmittelbaren Nähe zu Flughafen und den Messen Stuttgart und Sindelfingen ist die Stadt ideal für Geschäftsreisende. Zahlreiche Tagungen und Kongresse gehen hier über die Bühne. Entspannen und abschalten lässt es sich hervorragend im Sindelfinger Badezentrum oder in einem der Museen. Genießer sind bei den örtlichen Gastronomen bestens aufgehoben. Und die pulsierende Landeshauptstadt Stuttgart ist nur einen Katzensprung entfernt.

- Beherbergungsbetriebe: 29
- Betten: 2.420
- Gästeankünfte: 182.255
- Übernachtungen: 387.973
- Aufenthaltsdauer: 2,1 Tage